



ТОВ «КМЗ-ТРЕЙДІНГ»

LLC «KMZ-TRADING»

Україна, 04119, м. Київ, вул. Білоруська,  
буд. 38 Б  
Код ЄДРПОУ 42586880  
ПІН 425868826593  
р/р UA863348510000000026002150123  
АТ «ПУМБ» м. Київ, МФО 334851  
Тел.: +380632502200, +380675222220  
e-mail: sales@kmz-trading.com.ua

38B, Biloruska str., Kyiv, Ukraine 04119  
Code 42586880  
VAT 425868826593  
IBAN UA863348510000000026002150123  
FIRST UKRAINIAN INTERNATIONAL  
BANK JSC, Kyiv,  
Phone: +380632502200, +380675222220  
e-mail: sales@kmz-trading.com.ua

## Шановні партнери!

Всім підприємствам, які знаходяться в небезпечних регіонах та потребують евакуації своїх виробничих потужностей пропонуємо розглянути в якості місця релокації - промислово-виробничий комплекс (на базі колишнього заводу ЗБК) в місті Виноградів Закарпатської області, на якому вам буде зручно швидко відновити виробництво та організувати складське зберігання вашого майна.

Готові здати в оренду виробничі, адміністративні та складські приміщення загальною площею 12104 м<sup>2</sup>, розміщені на приватній земельній ділянці площею 6,68 гектарів.

Зручне місце розташування. Відстань до кордону з Угорщиною та Румунією 15 км.

Є залізнична євро колія - доступність 12 км (станція Чорнотисово, можливе завантаження у євро вагони).

Електроенергія 2 мВт з можливістю збільшення. Газифікація - підведений середній тиск.

Площа споруд:

1. Адміністративний корпус – 530,1 м<sup>2</sup>.
2. Головний виробничий корпус 4370,5 м<sup>2</sup> з двома мостовими кранами по 15 тн
3. Допоміжний виробничий корпус 1091,6 м<sup>2</sup>. з мостовим краном 10 тн
4. Виробничий полігон – 1200 м<sup>2</sup> з козловим краном 12,5тн
5. Відкритий склад – 1200 м<sup>2</sup> з двома мостовими кранами по 10 тн
6. 6 ємностей з загальною місткістю 720 тн, є можливість фасування цементу.
7. Міні готель на 5 номерів
8. Вагова автомобільна
9. Бокси для автотранспорту
10. Залізнична гілка

На території працює митний ліцензійний склад відкритого типу-2065 м<sup>2</sup>, який створює ідеальні умови для консолідації та зберігання товарів (автотранспорт, промислове обладнання) під митним контролем без сплати митних платежів.

Комплекс ідеально підходить для організації виробництва будівельних конструкцій, логістичних складів, складів будівельних матеріалів, цементних складів, металообробки та машинобудування. Є можливість організації перевалки та зберігання зернових та олійних.

Також готові розглянути пропозиції по спільної діяльності.

З повагою,

Директор

Ольга Шестунова

Телефон для зв'язку + 380632502200

Залорізька обласна державна адміністрація  
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ  
07.03. 2024 р. Вх. № 0460/07-06  
Кількість аркушів \_\_\_\_\_

Залорізька обласна  
державна адміністрація  
07.03. 2024 р.  
Вхід. № 02644/07-01  
Кількість аркушів  
1/10